



ÉPÍTÉSÜGYI
MINŐSÉGELLENŐRZŐ
INNOVÁCIÓS NKFT.

A MINŐSÉG MÉRHETŐ.

A 2015-16. évi építésfelügyeleti ellenőrzések során a szűrőpróba szerűen vizsgált termékek **8%-ánál** nem megfelelő eredményt kaptunk, a dokumentáció ellenőrzésekor **20%** volt a hibás dokumentum!



**RENGETEG GARANCIÁLIS PROBLÉMA KELETKEZIK
→ JELENTŐS GAZDASÁGI KÁROKAT OKOZ!**

MI BEFOLYÁSOLJA AZ ÉPÍTETT KÖRNYEZETÜNK MINŐSÉGÉT?

1. a tervezés minősége
 2. a beépített építőanyagok minősége
 3. a kivitelezés minősége
- ...



A tervezés minősége



A tervező felelőssége a folyamatban - 275/2013 (VII.16) korm.rendelet: Az építési termék építménybe történő betervezésének és beépítésének szabályai

4§ (1) **A tervező** az építménybe betervezett építési termék **elvárt műszaki teljesítményét**

- *a)* az építési termék építményben való felhasználásának módja,
- *b)* az építési termék várható élettartama alatt az építésből, az építmény használatából és az üzemeltetéséből származó hatások,
- *c)* az építményt érő várható hatások, és
- *d)* a jogszabályokban az építési termékekre, valamint a tervezett épületszerkezetre vonatkozóan meghatározott követelmények és szakmai szabályok

figyelembevételével **határozza meg.**

(5) A tervező a kivitelezés megkezdéséhez szükséges kivitelezési dokumentáció elkészítése során az elvárt műszaki teljesítmények alapján meghatározza a beépítésre kerülő építési termékeket. A meghatározásnak **a termék kereskedelmi forgalomból való beszerzéséhez elegendő információt kell tartalmaznia.**

KI SEGÍTI A TERVEZŐK MUNKÁJÁT?

- (6) Ha az **1. melléklet** az építési termékre vonatkozóan a jellemző beépítési mód függvényében lényeges terméktulajdonságokat állapít meg, az építési termék elvárt műszaki teljesítményét a tervező **ezekkel a terméktulajdonságokkal is** meghatározhatja.
- (7) A (6) bekezdésben meghatározott feltételektől a tervező a beépítés feltételeinek függvényében eltérhet.



MŰSZAKI SZABÁLYOZÁSI FELADATOK

- ✓ Az Építésügyi Műszaki Szabályozási Bizottság tevékenységéhez kapcsolódó tevékenység ellátása a **36/2016 MvM** Rendeletben az ÉMI-re kijelölt feladatok elvégzésével
- ✓ **31 irányelv** esetében előkészítettük a munkacsoportok tevékenységét (később vizsgálati eljárások is várhatóak)
- ✓ A munkacsoportok szervezése folyamatban van

Építésügyi Műszaki Irányelv

a **36/2016 MvM** Rendelet szerint

(2) A Bizottság elnöke az építésügyért felelős miniszter által határozatlan időre kinevezett - az építésügyért felelős miniszter által vezetett minisztérium építésügyi feladatok ellátásában közreműködő - szakmai vezetője.

(3) A Bizottság további tagja

- a) a Magyar Építész Kamara,
- b) a Magyar Mérnöki Kamara,
- c) a Magyar Szabványügyi Testület,
- d) az ÉMI Építésügyi Minőségellenőrző Innovációs Nonprofit Kft.,
- e) a Lechner Tudásközpont Nonprofit Kft.,
- f) az Országos Atomenergia Hivatal, valamint
- g) a Belügyminisztérium Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatóság



ÉMSZB - Építésügyi Műszaki Szabályozási Bizottság



Alakuló ülés: 2017.05.15. Szentendre

Irányelvek az építésügyben

CEN
Európai szabványosítás

Nemzeti szabványosítás

OKF
Tűzvédelmi
Irányelvek

ÉMI
Építésügyi
Műszaki
Irányelvek

OAH
NBSZ
Útmutatók

Magyar Közút
Útügyi Műszaki
Előírások

Szövetségek

Kamarák

Gyártók

A beépített építőanyagok minősége



MEGFELELŐSÉGÉRTÉKELŐ TEVÉKENYSÉGEK

Az építési termékek minőségét a termékek **teljesítménye** határozza meg az által, hogy az adott építménybe, az adott célra legmegfelelőbb teljesítménnyel bíró termék kerüljön beépítésre.

Az építési termék teljesítménye: a termék rendeltetése szerint releváns alapvető termékjellemzőire vonatkozó szintekkel, osztályokkal, illetve leírással kifejezett teljesítménye.

Elvárt teljesítmény: a **tervező** adja meg a terméknek az adott építményben betöltendő szerepének és a vonatkozó (tagállami) követelmények (pl. OTSZ) figyelembevételével

Deklarált teljesítmény: a **gyártó** adja meg a Teljesítménynyilatkozatában adott építési termék teljesítményértékeit adott felhasználási terület esetében

MEGFELELŐSÉGÉRTÉKELŐ TEVÉKENYSÉGEK

Igazolt teljesítmény: a teljesítmény állandóságának értékelésére és ellenőrzésére vonatkozó rendszer előírásainak megfelelően **kijelölt megfelelőségértékelő szervezet** általi igazolás egy gyártó adott építési termékére vonatkozóan!
(A Teljesítménynyilatkozat kiállításának a feltétele!)

A vonatkozó jogszabályok:

Harmonizált szabványokkal és európai műszaki értékeléssel rendelkező építési termékek uniós forgalmazására vonatkozóan: a **305/2011/EU Építési termékrendelet (CPR)**.

Az építési termékek építménybe történő betervezésének és beépítésének, ennek során a teljesítmény igazolásának részletes szabályaira vonatkozóan: a **275/2013. (VII.16.) Kormányrendelet**.

MEGFELELŐSÉGÉRTÉKELŐ TEVÉKENYSÉGEK

Mi a feladata az építési termékek gyártójának?

A gyártó:

- gyártja vagy gyártatja a terméket
- **vállalja a gyártói felelősséget az építési termékért**
- üzemi gyártásellenőrző rendszert működtet
- vizsgálja/vizsgáltatja a termékjellemzők teljesítményét
- a vonatkozó műszaki előírásban előírt módon igazoltatja a termék teljesítményét
- deklarálja a termék teljesítményét (teljesítménynyilatkozat) és felelősséget vállal érte
- beépítési, összeszerelési, alkalmazástechnikai utasítást/útmutatót ad a termékhez



A jogszabályi feladatok ismerete és betartása – a „minőség” irányába történő elmozdulás alapfeltétele!

Javaslat: a piacfelügyeleti ellenőrzések hangsúlyosabbá tétele – a jogszerűtlen gyártók/forgalmazók kiszűrése, a jogszerűségből fakadó „üzleti hátrány” megszüntetése! Teljesítménynyilatkozatok tartalmának ellenőrzése!

MEGFELELŐSÉGÉRTÉKELŐ TEVÉKENYSÉGEK

Mi a feladata a megfelelőségértékelő szervezeteknek?

- a termék teljesítményének értékelése (első típusvizsgálat)
- az üzemi gyártásellenőrzési rendszer működésének **ellenőrzése**
- **tanúsítási** eljárás lefolytatása – tanúsítvány kiadása

A vonatkozó műszaki előírásban megadott teljesítményigazolási rendszer határozza meg, hogy adott építési termék esetén a fentiek közül mi a feladata(van-e feladata) az erre kijelölt szervezetnek.

Teljesítményigazolási rendszerek: 1, 1+, 2+, 3, 4 rendszerek

Műszaki előírás: hEN, (egyéb) szabvány vagy műszaki értékelés (NMÉ/ETA)

Műszaki értékelő szervezet: vizsgálat, számítással, illetve egyéb módokon értékeli az egyes, a felhasználási terület szempontjából releváns termékjellemzőket és teljesítményértékeket határoz meg rájuk vonatkozóan.

MEGFELELŐSÉGÉRTÉKELŐ TEVÉKENYSÉGEK

A megfelelőségértékelő szervezetek iránti bizalmat az **akkreditáció** (kijelölési célú) hivatott megalapozni. A **NAH** az akkreditációs ciklus ideje alatt az előírásoknak megfelelően ellenőrzi a szervezetek felkészültségének változásait, a felkészültség folyamatos meglétét.

A NAH helyszíni szemléi folyamatos visszajelzést, a fejlődésünk irányának meghatározását biztosítják számunkra, ezért kiemelt fontossággal bírnak!

Azonban a megfelelőségértékelő szervezetek kijelölése nem csak akkreditált alapon történhet, ugyanakkor a kijelölési eljárás időtartama egységesen 30 nap, amely mögött a **kijelölési célú akkreditációval** rendelkező szervezeteknél a felkészültséget egy 130 napos akkreditációs eljárás bizonyítja. Ebből egyértelműen látszik, hogy a nem akkreditált alapon történő kijelölés nem biztosíthatja ugyanazt a megalapozottságot.

Az ÉMI kijelölt vizsgáló és tanúsító szervezet, illetve kijelölt műszaki értékelő szervezet.

NAT-1-1110/2014 számon termékvizsgálatokra (MSZ EN ISO/IEC 17025:2005)

NAH-6-0057/2015/K számon tanúsításra (termék, ill. ügye tanúsítás) kijelölési célú akkreditáció (MSZ EN 17065:2013)

AZ ÉMI TOVÁBBI TERVEI A PIACI SZEREPLŐK TÁMOGATÁSÁRA

Az ÉMI rövid távú tervei között szerepel egy olyan dokumentum kiadásának elindítása, amely adott építési termékek teljesítménynyilatkozatában megadott teljesítményértékek alapján – a követelmények és a szakmai tapasztalatok figyelembevételével - meghatározza a termék javasolt beépítési területét.

Ezáltal segítve az építési termékek felhasználóit, illetve az építmények tervezőit!



A kivitelezés minősége



KIVITELEZÉSI HIBÁK ÉS PROJEKT-VÉGREHAJTÁSI NEHÉZSÉGEK



MINŐSÉGIRÁNYÍTÁSI RENDSZER: MMT (ÚTÉPÍTÉSI ALAPOKON) ANYAGMINŐSÉG ÉS TECHNOLOGIA ELLENŐRZÉSÉRE

- Egy összetett minőségirányítási rendszer bevezetése szükséges, amely komplexen kezeli a
 - műszaki
 - jogi
 - dokumentációsproblémákat

Jogszabályok

Szabványok

tervek

Anyagminőség



EHHEZ SZÜKSÉGES FELKÉSZÜLT ÉS FEDDHETETLEN LABORATÓRIUMI HÁTTÉR

Az ellenőrzések végrehajtásához laboratóriumi háttér szükséges.

Remélhetően az útépitési szektorhoz hasonlóan növekvő vizsgálati igény jelenik meg a többi alágazatban is.

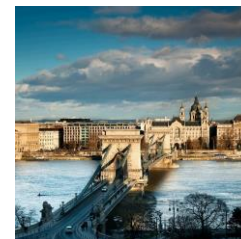
E laborok támogatásához az akkreditáló hatóság hatékony működése nélkülözhetetlen!



Fontos az épített környezetünk minősége...



...Mert szép környezetben élni jó...





KÖSZÖNJÜK MEGTISZTELŐ FIGYELMÜKET!

www.emi.hu
