

A MAGYAR MÉRNÖKI KAMARA A MINŐSÉGÉRT

Kovács István



PREZENTÁCIÓ FELÉPÍTÉSE

KAMARAI SZABÁLYOZÁS

ÉMTSZR LÉNYEGE

ÉMTSZR CÉLJA

ÉMTSZR ELEMEI

ÉMTSZR FÁZISAI

SZEREPKÖRÖK

DÍJSZÁMÍTÁS

Kamarai Törvény 1996. évi LVIII. törvény a tervező- és szakértő mérnökök, valamint építészek szakmai kamaráiról

Preambuluma:

- Az Országgyűlés – a hazai hagyományokat és a fejlett demokráciák gyakorlatát követve – a környezet alakítása, fejlesztése és védelme szempontjából meghatározó tervező- és szakértő mérnökök és építészek tevékenységének jelentőségét elismerve, a szakmai és etikai elvek érvényesítéséhez szükséges szakmai öngazgatást támogatva alkotta meg.

Kiemelt céljai

- **JOGSZERŰSÉG:** csak az tervezhet, aki megfelelő végzettséggel, megfelelő gyakorlati idővel rendelkezik, és ismereteit meghatározott ciklusonként megújítja
 - MMK Jogosítási rendszere
 - MMK Továbbképzési gyakorlata

Kamarai Törvény 1996. évi LVIII. törvény a tervező- és szakértő mérnökök, valamint építészek szakmai kamaráiról

MINŐSÉG

A tervezés minősége a közbeszerzésben:

- MMK aktív részvétele a Kbt. Konceptiójának, törvényszövegének és végrehajtási rendeleteinek előkészítésében

MMK legfontosabb szempontjai voltak :

- minőség alapú kiválasztás
- a kivitelezés és a tervezés együttes beszerzésének kivételessége
- a műszaki egyenértékűség

ÉMTSZR, a tervezéssel nyújtott szabályozás új rendszere

Az ÉMTSZR a tervezéssel nyújtandó minőség biztosításának szabályozási rendszere.

Az ÉMTSZR olyan egységes feladateleírás, mely a legkisebbtől a legnagyobbig tartalmazza a tervezés indulásától a kivitelezés tervezői felügyeletén keresztül a műszaki ellenőrzéssel bezárólag az elvégzendő feladatokat.

MIT VÁRUNK AZ ÉMTSZR –TŐL ?

1. RENDSZERVÁLTÁS A TERVEZÉSBEN
2. REND A TERVEZÉSBEN
3. ILLESZKEDÉS AZ EURÓPAI GYAKORLATHOZ
4. NÉMET HOAI RENDSZER MAGYARORSZÁGI ADAPTÁLÁSA

*II. VILÁGHÁBORÚ ELŐTTI GYAKORLAT
MINT EURÓPÁBAN ZEBEGÉNYI TEMPLOM*

*II. VILÁGHÁBORÚ UTÁNI GYAKORLAT
TERVEZŐ
KIVITELEZŐ
BERUHÁZÓ*

MELYEK AZ ÉMTSZR LÉNYEGES ELEMEI?

JELENLEGI MAGYARORSZÁGI TERVEZÉSI STRUKTÚRA **MEGTARTÁSA, KIEGÉSZÍTÉSE** **FEJLESZTÉSE**

- **MEGTARTVA ENGEDÉLYEZÉSI TERVFÁZIST**
- **KIEGÉSZÍTVE** JÓVÁHAGYÁSI TERVFÁZISSAL ,ÉPÍTETŐ JÓVÁHAGYÁSA, ÉPÍTETŐ BEVONÁSA A TERVEZÉSI KONCEPCIÓBA
- **FEJLESZTVE** AZ ÉPÍTÉSI KÖLTSÉGEK EGYRE PONTOSABB MEGHATÁROZÁSÁVAL
- **FEJLESZTVE** LEHETSÉGES ALTERNATÍVÁK KOMPLEX VIZSGÁLATÁVAL

MELYEK AZ ÉMTSZR LÉNYEGES ELEMEI?

- **FEJLESZTVE** KIVITELEZÉSI HATÁRIDŐ EGYRE PONTOSABB MEGHATÁROZÁSÁVAL
- **FEJLESZTVE** ÉLETTARTAMRA VETÍTETT ÜZEMELÉSI KÖLTSÉGEK VIZSGÁLATÁVAL

MELYEK AZ ÉMTSZR LÉNYEGES ELEMEI?

- **MEGTARTVA KIVITELEZÉSI TERVFÁZIST**
- **FEJLESZTVE** TERVEZŐ BEVONÁSÁVAL A KIVITELEZŐI AJÁNLATOK ÉRTÉKELÉSÉRE, VÉLEMÉNYEZÉSÉRE
- **FEJLESZTVE** INNOVATÍV KIVITELEZŐI ALTERNATÍVÁK KOMPLEX VIZSGÁLATÁVAL, VÉLEMÉNYEZÉSÉVEL

MELYEK AZ ÉMTSZR LÉNYEGES ELEMEI?

- **MEGTARTVA** A KIVITELEZÉS MEGVALÓSÍTÁSÁNAK MŰSZAKI ELLENŐRZÉSI FÁZISÁT
- **FEJLESZTVE** A TERVEZŐI FELÜGYELETTEL TÖRTÉNŐ SZOROS EGYÜTTMŰKÖDÉSSEL
- ÚJ ELEMKÉNT **FEJLESZTVE** A KIVITELEZÉS MEGVALÓSÍTÁSÁNAK TERVEZŐI FELÜGYELETÉVEL

MELYEK AZ ÉMTSZR LÉNYEGES ELEMEI?

- **KIEGÉSZÍTVE** KÖTELEZŐ TERVEZŐI MŰVEZETÉSSEL
- **KIEGÉSZÍTVE** A TERVEZŐ FELELŐSSÉGVÁLLALÁSÁNAK ALAPJÁT KÉPEZŐ HELYSZÍNI ELLENŐRZÉSEKSEL, MŰSZAKI-MINŐSÉGI-KÖLTSÉGSZEMPONTOK SZERINT

ÉMTSZR, A 9 FÁZISÚ TERVEZÉSI SZOLGÁLTATÁSI RENDSZER

ÉPÍTÉSI ENGEDÉLYEZÉSI ÜTEM

1-4. fázisok

KIVITELI TERVKÉSZÍTÉSI ÜTEM

5-7. fázisok

KIVITELEZÉS MEGVALÓSÍTÁSÁNAK TERVEZÉSI FELÜGYELETE ÉS MŰSZAKI ELLENŐRZÉSE

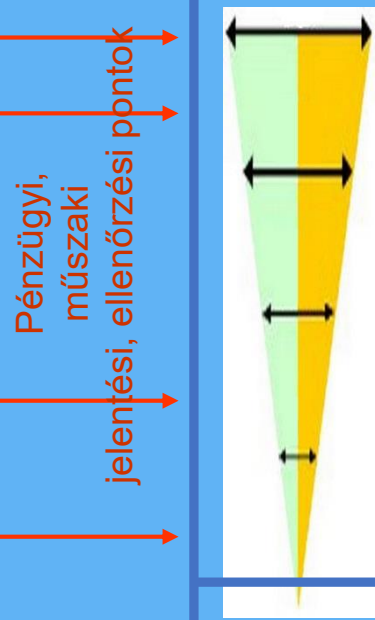
8-9. fázisok

TERVEZÉSI FÁZISOK EGYMÁSRA ÉPÜLÉSE

TERVEZŐ TEAM



PROJEKT IRÁNYÍTÁS



Közberuházást ellenőrző szervezet

Magyar nemzeti Építési Statisztika
(éves kiadvány, Id. BKL)

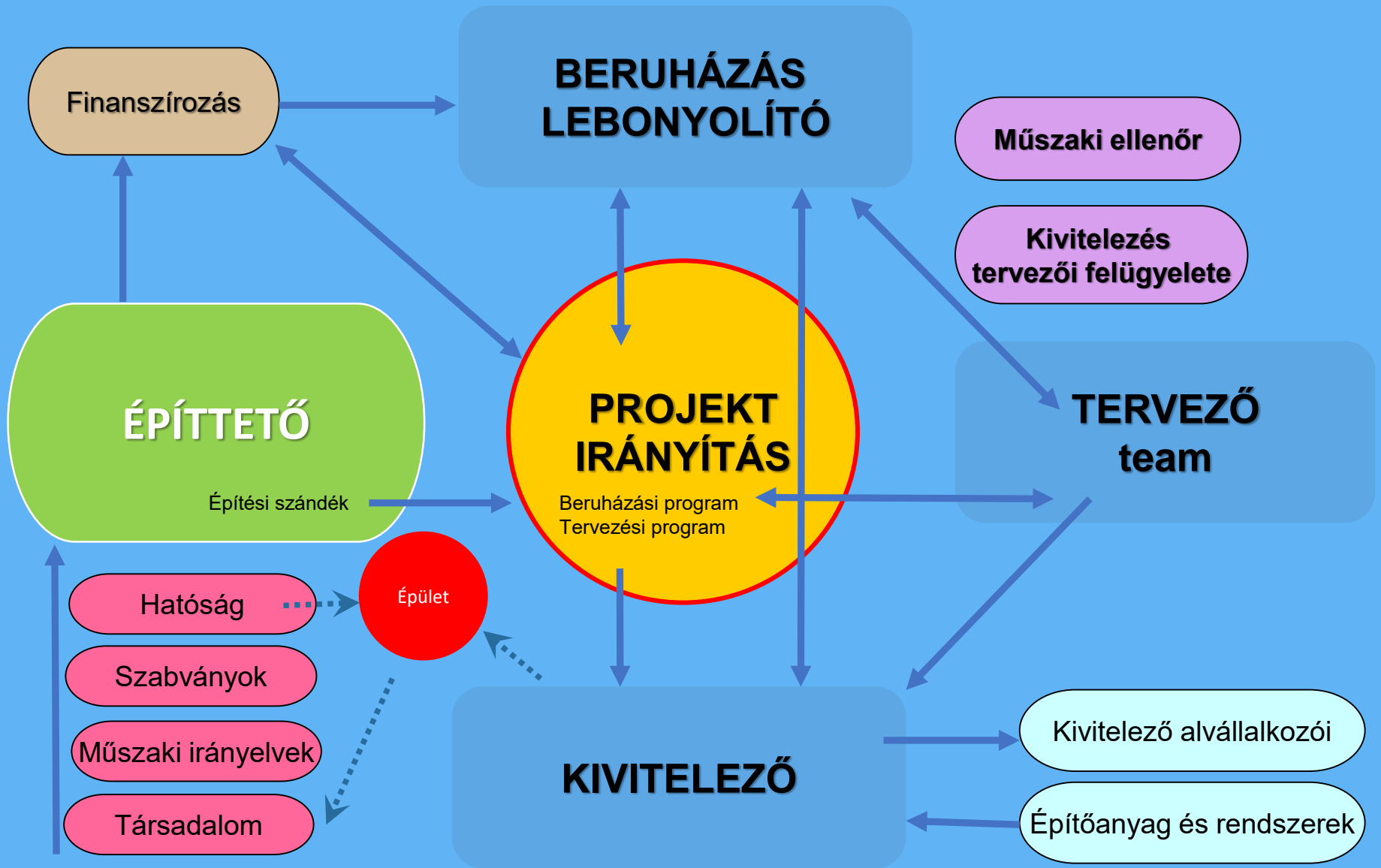
Adatszolgáltatás a nemzeti építési statisztikához

Beruházási Kódex

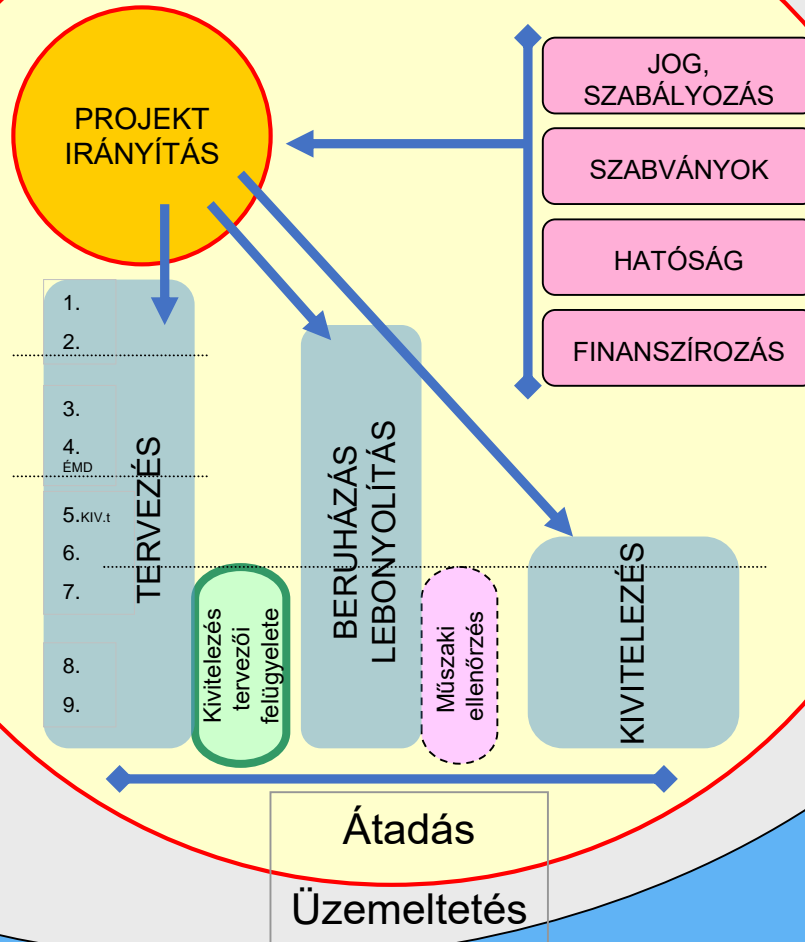
ÚJABB SZEREPKÖRÖK

BERUHÁZÁSI KÓDEXBEN SZABÁLYOZVA
EGYÜTTMŰKÖDÉSÜKET, JOGAIKAT,
SZEREPÜKET

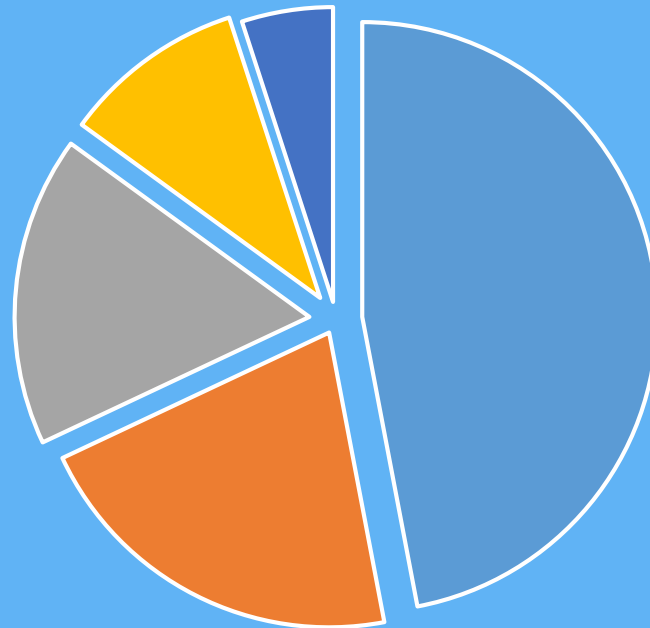
ENNEK EGY SZELETE AZ ÉMTSZR



ÉPÍTÉSI BERUHÁZÁS



ÉMTSZR SZERINTI DÍJSZÁMÍTÁSI JAVASLAT



□ Építész □ Statika □ Épületgépész □ Épületvillamos □ Generál

Minden szakág a saját díjalapja és nehézségi foka szerint számolja szakági díjalapját, melyek összege adja a teljes tervezési díjat !

Köszönöm a figyelmet!